

Ogłoszenie Burmistrza Brzostku z dnia 15 lutego 2021 roku

o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym położonych w Brzostku- stanowiących własność Gminy Brzostek,

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. Nr 1990 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr V/59/03 Rady Gminy w Brzostku z dnia 7 kwietnia 2003 roku, w sprawie ustalania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Brzostek oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata ogłaszam: **z zasobu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone zostają do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie przetargowym następujące nieruchomości:**

L p	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia (ha i użytki)	Położenie	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzostek	Forma dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego netto (zł) miesięcznie	Wadium (zł)
1.	RZ1D/00042605/4	297	0,1686 RIIIb- 0,1640 Lz/PsV- 0,0046	Brzostek	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami- w zabudowie dopuszcza się możliwość prowadzenia działalności usługowej nieuciążliwej jako funkcji towarzyszącej	dzierżawa w trybie przetargowym pod działalność gospodarczą	354,00	400,00
2.	RZ1D/00042605/4	część 298	0,04 Lz/PsV- 0,04	Brzostek	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami- w zabudowie dopuszcza się możliwość prowadzenia działalności usługowej nieuciążliwej jako funkcji towarzyszącej	dzierżawa w trybie przetargowym pod działalność gospodarczą	84,00	100,00

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego stanowi kwotę netto. Umowa może być zawarta na okres do trzech lat. Czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Brzostku na podstawie faktury. Wysokość czynszu będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS-u (pierwsza regulacja nastąpi w oparciu o wskaźnik za 2021 rok). Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na dzierżawę nastąpi po upływie 21 dni od dnia niniejszego ogłoszenia. **Niniejszy wykaz nieruchomości przewidzianych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brzostku, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu <http://bip.brzostek.pl/>,** informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brzostku, biuro nr 7 lub telefonicznie pod nr (14) 6803005 oraz na stronie internetowej <http://bip.brzostek.pl/>.

Brzostek dnia, 15.02.2021 r.

Burmistrz Brzostku
Wojciech Staniszewski