Ogłoszenie
Burmistrza Brzostku
z dnia 20 listopada 2026 r.

o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych
do najmu w drodze przetargu - stanowiących własność Gminy Brzostek

Przedmiotem najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jest lokal użytkowy położony na parterze budynku Domu Ludowego w Siedliskach-Bogusz stanowiący własność Gminy Brzostek na podstawie Księgi Wieczystej Nr RZ1D/00063240/0 - przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej.

Lokal użytkowy położony jest na parterze (po prawej stronie od wejścia głównego) w budynku Domu Ludowego w Siedliskach-Bogusz na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 632 o powierzchni 0,2209 ha, stanowiącej własność Gminy Brzostek na podstawie Księgi Wieczystej RZ1D/00063240/0.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 7,96 m^2.
Lokal wyposażony jest w energię elektryczną.

Cena wywoławcza czynszu najmu za 1 m^2 powierzchni użytkowej dla lokalu wynosi 15,40 zł + 23 % VAT-u miesięcznie .

Wadium w formie pieniądza wynosi 100,00 zł (słownie: sto złotych) i płatne będzie na konto Urzędu Miejskiego w Brzostku **(**BSR o/Brzostek Nr 32 8589 0006 0080 0210 2020 0006) w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu.

Najemca oprócz czynszu najmu ponosi również opłaty za zużytą energię elektryczną oraz podatek od nieruchomości pod działalnością gospodarczą. Najemca zobowiązany jest do ubezpieczenia lokalu na własny koszt.
Umowa może być zawarta na okres do trzech lat, z możliwością wypowiedzenia przez Wynajmującego w okresie 3 m-cy.
Czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego.
Wysokość czynszu będzie regulowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (pierwsza regulacja nastąpi w oparciu o wskaźnik za 2026 rok)
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brzostku (biuro nr 7), stronie internetowej www.bip.brzostek.pl lub telefonicznie pod nr 14 6830 005.
Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na wynajem w/w lokalu nastąpi po upływie 21 dni od dnia niniejszego ogłoszenia.

Brzostek, dnia 20.11.2026 r**.**

Burmistrz Brzostku

Zbigniew Kowalski