Z a r z ą d z e n i e Nr 120/2026
Burmistrza Brzostku
z dnia 27 października 2026 roku
w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne
stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Brzostek

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz.662 i 912), art. 7, art.8, art.8a i art.23 ust.4 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2023.725 z późn.zm) oraz Uchwały Nr XXII/152/2025 Rady Miejskiej w Brzostku z dnia 9 września 2025 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Brzostek na lata 2025-2030 (Dz. U. Woj. Podkarpackiego z 15 października 2025 r. poz.3852) - **Burmistrz Brzostku z a r z ą d z a :**

§ 1.

1. Dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brzostek ustala się miesięczną bazową stawkę czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu w wysokości 11,99 zł (słownie: jedenaście złotych 99/100) -wyliczoną na podstawie wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m^2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa podkarpackiego , z wyłączeniem miasta Rzeszowa w wysokości 7 571,00 zł ustalonego na okres 6 miesięcy od dnia 1 października 2026 r. do 31 marca 2027r. ogłoszonego Obwieszczeniem Wojewody Podkarpackiego z dnia 22 września 2026 r.(Dz. U. Woj. Podkarpackiego poz.3698). Podwyżka stawki bazowej czynszu mieszkalnego wynosi w skali roku 1,9 % wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m^2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa podkarpackiego.

2. Stawka czynszu ustalona w pkt 1 podlega podwyższeniu lub obniżeniu według zapisów rozdziału 4 załącznika nr 1 do uchwały nr XXII/152/2025 Rady Miejskiej w Brzostku z dnia 9 września 2025 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Brzostek na lata 2025-2030.

§ 2.

Zarządzenie przekazuje się do realizacji Kierownikowi MKOŚ i CUW w Brzostku.

§ 3.

Traci moc zarządzenie Burmistrza Brzostku Nr 92/20 z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Brzostek

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Zbigniew Kowalski

Burmistrz Brzostku