Ogłoszenie
Burmistrza Brzostku
z dnia 27 października 2026 roku

o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym w formie zamiany

Działając na postawie art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), w związku z Uchwałą Nr XXXVIII/264/2026 Rady Miejskiej w Brzostku z dnia 26 czerwca 2026r., w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Kleciach

Burmistrz Brzostku ogłasza:

z zasobu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczona zostaje do zamiany następująca nieruchomość rolna **oznaczona numerem ewidencyjnym 659/18 o powierzchni 0,01 ha (100 m ^{2}) położona w Kleciach, stanowiąca własność Gminy Brzostek, wolna od obciążeń, objęta KW Nr RZ1D/00096214/9, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Dębicy, w zamian za nieruchomości położone w Kleciach oznaczone numerami ewidencyjnymi: 659/27 o pow. 0,0168 ha i 659/31 o pow. 0,0143 ha, o łącznej powierzchni 0,0311 ha – stanowiące własność Przedsiębiorstwa Produkcji Kruszywa i Usług Geologicznych „KRUSZGEO'' Spółka Akcyjna w Rzeszowie.** Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 659/18 położona w Kleciach - jest niezabudowana, o nieregularnym kształcie, położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowo-składowych Przedsiębiorstwa „Kruszgeo", na działce i działkach sąsiednich znajduje się skład kruszywa, w niedalekiej odległości maszyny, urządzenia, taśmociągi przemysłowe. W bliskiej odległości rzeka Wisłoka, brak dostępu do drogi. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek, uchwalonym uchwałą nr XXXV/298/21 Rady Miejskiej z dnia 27.08.2021r. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 659/18 w Kleciach - położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 PU. tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów, magazynów, Studium utraciło ważność z dniem 31 sierpnia 2026r.

Tytuł własności	Położenie nr działki	Powierzchnia (ha) (m ^{2})	Wartość rynkowa brutto wg wyceny (zł)	Koszt sporządzenia dokumentacji (zł)	Łączna wartość brutto (zł)
KW Nr RZ1D/ 00096214/9	**Klecie 659/18**	**0,01 (100m^2)**	**2 580,00**	**1 360,00**	**3 940,00**

Niniejszy wykaz nieruchomości przewidzianych do zbycia w drodze bezprzetargowej w formie zamiany, wywiesza się na okres 21 dni tj. od 27.10.2026 r., do 18.11.2026 r.

Osobom, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do 09.12.2026 r.,** Po upływie w/w terminów zostaną wszczęte procedury związane z zmianą nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brzostku, biuro nr 7, stronie internetowej www.bip.brzostek.lub telefonicznie pod nr /014/ 6803005.

Brzostek, dnia 27.10.2026r.

Zbigniew Kowalski

Burmistrz Brzostku