STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Rz-IRN.5152.287.2018.ZJ
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyślu
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

Rzeszów, dnia 28 marca 2019 r.

Decyzja nr 94/2019

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067) oraz Upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609), a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Brzostek reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Annę Jando-Roztoczyńską** w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac budowlanych pn.: „Przebudowa i rozbudowa płyty Rynku w Brzostku, przyległych ulic oraz innych budowli wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej: przebudowa przyłącza i odcinka sieci gazowej, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i wodociągowego oraz instalacji technologicznej dla projektowanej fontanny a także budowa doziemnej instalacji energetycznej, w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Rewitalizacja zabytkowego układu urbanistycznego Brzostku" na działkach oznaczonych nr ewid. gr. 821, 822, 809/1, 841, 842 i 846 w Brzostku
(w/w inwestycja jest zlokalizowana w obrębie układu urbanistycznego m. Brzostek wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-150 z dnia 11.03.1978 r.)

P o z w a l a m

Gminie Brzostek reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Annę Jando-Roztoczyńską na przeprowadzenie prac budowlanych pn.: „Przebudowa i rozbudowa płyty Rynku w Brzostku, przyległych ulic oraz innych budowli wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej: przebudowa przyłącza i odcinka sieci gazowej, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i wodociągowego oraz instalacji technologicznej dla projektowanej fontanny a także budowa doziemnej instalacji energetycznej, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rewitalizacja zabytkowego układu urbanistycznego Brzostku" na działkach oznaczonych nr ewid. gr. 821, 822, 809/1, 841, 842 i 846 w Brzostku, według projektu budowlanego aut. mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska, nr upr. UAN-8346/24/85, mgr inż. Wojciech Wolak, nr upr. PDK/0082/POOK/04, mgr inż. Jan Koń, nr upr. PDK/0116/POOS/08, mgr inż. Bartłomiej Stec, nr upr. PDK/0037/PWOE/16, mgr inż. Wojciech Wolak, nr upr. PDK/0082/POOK/04 stanowiącego integralną część niniejszej decyzji

przy spełnieniu następujących warunków:

1. Przeprowadzić przedinwestycyjne **badania archeologiczne** celem odsłonięcia reliktów historycznego budynku ratusza. Badania mogą być prowadzone przez osobę uprawnioną po uzyskaniu pozwolenia konserwatorskiego na ich prowadzenie.
2. Podczas wszystkich robót ziemnych związanych z w/w inwestycją zapewnić **nadzór archeologiczny** prowadzony przez uprawnionego archeologa po uzyskaniu odrębnego pozwolenia na jego prowadzenie.

8A

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28

3. Z badań archeologicznych i przebiegu prac nadzoru archeologicznego należy przedłożyć sprawozdanie służbom konserwatorskim.
4. Ujednolicenie nawierzchni miejsc postojowych – kostka granitowa 15/17 w kolorze jasny granit. Miejsca postojowe oddzielone kostką granitową 15/17 w kolorze ciemny granit.
5. Dobór materiału do obrysu budynku dawnego ratusza i jego ostateczny kształt należy uzgodnić po przeprowadzeniu badań archeologicznych.
6. Elementy małej architektury należy uzgodnić na etapie przed wykonawczym.
7. Wszelkie zmiany i odstępstwa od w/w zakresu robót każdorazowo wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Przemyślu - Delegaturą w Rzeszowie
3. O zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac budowlanych należy powiadomić WUOZ - Delegaturę w Rzeszowie

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2024 r.

U z a s a d n i e n i e

Gmina Brzostek reprezentowana przez pełnomocnika Panią Annę Jando-Roztoczyńską zwróciła się w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac budowlanych pn.: „Przebudowa i rozbudowa płyty Rynku w Brzostku, przyległych ulic oraz innych budowli wraz z niezbędnymi obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej: przebudowa przyłącza i odcinka sieci gazowej, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i wodociągowego oraz instalacji technologicznej dla projektowanej fontanny a także budowa doziemnej instalacji energetycznej, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rewitalizacja zabytkowego układu urbanistycznego Brzostku" na działkach oznaczonych nr ewid. gr. 821, 822, 809/1, 841, 842 i 846 w Brzostku. W/w zamierzenie budowlane jest położone w obrębie układu urbanistycznego miasta Brzostek wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-150 z dnia 11.03.1978 r.

Zgodnie z danymi historycznymi na terenie placu rynkowego istniał od XVI w. ratusz, który został zniszczony w czasie I wojny światowej. Celem rozpoznania reliktów ratusza należy przeprowadzić przedinwestycyjne badania archeologiczne. Dla zapewnienia pełnej ochrony dla zabytków i nawarstwień archeologicznych niezbędnym działaniem jest zapewnienie nadzoru archeologicznego podczas wszystkich robót ziemnych. Badania i nadzory archeologiczne mogą być prowadzone przez osoby posiadające stosowne uprawnienia po uzyskaniu przez Inwestora odrębnych pozwoleń konserwatorskich na prowadzenie tego typu prac archeologicznych. W ocenie konserwatorskiej należy ujednolicić nawierzchnię miejsc postojowych wprowadzając w całym zakresie inwestycji kostkę granitową 15/17 w kolorze jasny granit, jednocześnie oddzielając miejsca postojowe kostką granitową 15/17 w kolorze ciemny granit. Dobór materiału do obrysu budynku dawnego ratusza należy uzgodnić ze służbami konserwatorskimi po przeprowadzeniu badań archeologicznych. Elementy małej architektury należy uzgodnić na etapie przed wykonawczym.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją A-150 z dn. 11.03.1978 r. tj. układzie urbanistycznym m. Brzostek. Powołanie przepisów art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 01.07.2016 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609) określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, który zastosowano w niniejszej sprawie.

Pouczenie

1. Na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanej decyzji może zostać wznowione, a następnie zostać cofnięte lub zmienione.
2. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem organu wydającego pozwolenie w terminie 14 dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 kpa).

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Bartosz Podubny
Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:
1. Gmina Brzostek reprezentowana przez pełnomocnika P. Annę Jando-Roztoczyńską
2. a/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu Delegatura w Rzeszowie

Do wiadomości:
1. Starostwo Powiatowe w Dębicy