

**UCHWAŁA NR XLII/286/2026
RADY MIEJSKIEJ W BRZOSTKU**

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r., poz. 662 i 912) oraz art.13 ust.1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz. 399), na wniosek Burmistrza Brzostku - **Rada Miejska w Brzostku u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej, położonej w Kamienicy Górnej, działki ozn. nr ewid. 671/1 o pow. 0,1618 ha, objętej KW Nr RZ1D/00038567/4, stanowiącej własność Gminy Brzostek, na nieruchomość położoną w Kamienicy Górnej, tj. działkę ozn. nr ewid. 671/5 o pow. 0,2199 ha, stanowiącą własność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzostku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Hipszer

UZASADNIENIE

Powołany art. 15 ust. 1, ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi o możliwości dokonywania zamiany nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Zamiana nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym, o czym stanowi art. 37 ust. 2 punkt 4 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgoda na zamianę, której stroną zamiany jest gmina, wymaga uchwały rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym.

Przedmiotem zamiany są nieruchomości położone w Kamienicy Górnej: działka ozn. nr ewid. 671/1 o pow. 0,1618 ha, objęta KW Nr RZ1D/00038567/4, stanowiąca własność Gminy Brzostek, na nieruchomość położoną w Kamienicy Górnej, tj. działkę ozn. nr ewid. 671/5 o pow. 0,2199 ha, stanowiącą własność osób fizycznych.

Z wnioskiem o zamianę nieruchomości wystąpili właściciele nieruchomości ozn. nr ewid. 671/5 o pow. 0,2199 ha, położonej w Kamienicy Górnej.

Zamiana nieruchomości pozwoli na lokalizację infrastruktury publicznej.