

### **Zapytanie publiczne numer IZP.271.1.28.2026**

na roboty budowlane pn.: ***Opracowanie dokumentacji projektowej wykonania elewacji budynku Urzędu Miejskiego w Brzostku***

W związku z prowadzonym postępowaniem w trybie zapytania publicznego na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych o Wartości Mniejszej niż 170 000,00 zł – art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych zwany dalej „Regulaminem” Urzędu Miejskiego **Zamawiający wyjaśnia treść zapytania ofertowego.**

W odpowiedzi na pytania dotyczące zapytania publicznego, Zamawiający informuje że:

#### **Pytanie 1:**

Czy Inwestor posiada wstępne warunki techniczne dla prowadzenia prac przy zabytku wydane przez właściwy miejscowo Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że uzyskanie wstępnych warunków technicznych dla prowadzenia prac przy zabytku nie należy do obowiązków Zamawiającego na etapie przygotowania postępowania. Obowiązek uzyskania wymaganych uzgodnień i decyzji należy uwzględnić przy realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z jego zakresem.

#### **Pytanie 2:**

Czy budynek Urzędu Gminy jest wpisany do rejestru zabytków, znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że budynek jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków pod nr A-150.

#### **Pytanie 3:**

Czy w związku z koniecznością uzyskania pozwolenia konserwatorskiego wymagane będzie sporządzenie programu prac konserwatorskich opracowanego przez uprawnionego konserwatora dzieł sztuki?

#### **Odpowiedź:**

Wykonawca powinien przewidzieć możliwość konieczności opracowania programu prac konserwatorskich. Ostateczny zakres wymaganej dokumentacji należy uzgodnić z właściwym Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

#### **Pytanie 4:**

Czy w związku z tym konieczne będzie wykonanie badań polichromii pierwotnej oraz badań oryginalności sztukaterii zewnętrznych?

**Odpowiedź:**

Konieczność wykonania badań polichromii pierwotnej oraz badań oryginalności sztukaterii zewnętrznych zostanie określona przez właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Kwestię tę należy uzgodnić na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

**Pytanie 5:**

Prosimy o załączenie do OPZ dokumentacji fotograficznej oraz archiwalnych zdjęć lub projektów budynku w celu oszacowania zakresu prac konserwatorskich.

**Odpowiedź:**

Zamawiający w załączeniu przekazuje aktualną dokumentację fotograficzną obiektu. Zamawiający nie posiada dokumentacji archiwalnej.

**Zamawiający**

**Burmistrz Brzostku  
(-) Zbigniew Kowalski**



