

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Likwidacja barier w dostępie do edukacji uczniów z niepełnosprawnościami poprzez dostosowanie sanitariatów w szkołach na terenie Gminy Brzostek”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie łazienek dla osób z niepełnosprawnościami w budynkach szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Brzostek.

Zamówienie zostało podzielone na trzy niezależne części (zadania). Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub wszystkie części zamówienia:

Zadanie nr 1: Likwidacja barier w dostępie do edukacji uczniów z niepełnosprawnościami poprzez dostosowanie sanitariatów oraz wejścia do budynku Szkoły Podstawowej w Siedliskach Bogusz.

Zadanie nr 2: Likwidacji barier w zakresie poruszania się i komunikowania uczniów z niepełnosprawnościami poprzez dostosowanie sanitariatów w Szkole Postaciowej im. KEN w Brzostku.

Zadanie nr 3: Likwidacja barier w zakresie poruszania się i komunikowania uczniów z niepełnosprawnościami poprzez dostosowanie sanitariatów w Szkole Podstawowej w Nawsiu Brzosteckim.

Szczegółowy zakres robót dla każdej części zamówienia określają przedmiary robót stanowiące załączniki do niniejszego postępowania. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich robót objętych przedmiarem dla danej części zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną.

Wszystkie zastosowane materiały muszą być fabrycznie nowe, pełnowartościowe oraz posiadać wymagane atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

Termin realizacji

Termin wykonania wszystkich części zamówienia ustala się do dnia **30 października 2026 r.**

Wymagania dotyczące realizacji zamówienia

1. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa podczas prowadzenia robót oraz przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót oraz za bezpieczeństwo osób przebywających na terenie prowadzonych prac.
4. Roboty będą prowadzone w czynnych obiektach oświatowych, w tym również w okresie trwania roku szkolnego, podczas normalnego funkcjonowania szkół i przebywania uczniów, nauczycieli oraz pozostałych pracowników na terenie placówek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do organizacji i prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo uczniom, nauczycielom, pracownikom szkół oraz innym osobom przebywającym na terenie obiektów.
6. Miejsca prowadzenia robót należy odpowiednio wygrodzić, oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Materiały budowlane, urządzenia, narzędzia oraz sprzęt wykorzystywany podczas realizacji robót muszą być przechowywane i zabezpieczone w sposób uniemożliwiający dostęp do nich uczniom oraz innym osobom

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Likwidacja barier w dostępie do edukacji uczniów z niepełnosprawnościami poprzez dostosowanie sanitariatów w szkołach na terenie Gminy Brzostek”

postronnym, tak aby wyeliminować ryzyko powstania zagrożenia dla ich zdrowia lub życia.

7. Po zakończeniu każdego dnia roboczego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót, usunięcia odpadów oraz zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo użytkownikom obiektu i umożliwiające jego bezpieczne funkcjonowanie w kolejnym dniu.
8. Roboty należy prowadzić w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w funkcjonowaniu szkół, w szczególności niezakłócający prowadzenia zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych oraz pracy nauczycieli i pozostałych pracowników placówek.
9. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania harmonogramu oraz sposobu prowadzenia robót z dyrektorem danej szkoły lub osobą przez niego upoważnioną oraz do dostosowania organizacji prac do uzasadnionych potrzeb i poleceń dyrektora placówki, o ile nie powoduje to zmiany zakresu zamówienia ani zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
10. W przypadku konieczności wykonywania robót powodujących zwiększony hałas, zapylenie lub czasowe ograniczenie korzystania z części budynku, termin i sposób ich realizacji należy każdorazowo uzgodnić z dyrektorem szkoły.
11. Po zakończeniu realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót, usunięcia wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia oraz przekazania pomieszczeń w stanie umożliwiającym ich bezpieczne użytkowanie.

Odbiór robót

Odbiór robót zostanie przeprowadzony po zakończeniu realizacji danej części zamówienia na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Warunkiem odbioru jest wykonanie robót zgodnie z przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy.

Gwarancja

Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres nie krótszy niż **36 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dla danej części zamówienia.