

Ogłoszenie

Burmistrza Brzostku z dnia 22 czerwca 2026 roku

o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie Uchwały Nr XXXIV/246/2026 Rady Miejskiej w Brzostku z dnia 29 kwietnia 2026r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Brzostek ogłaszam:

z zasobu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczona zostaje do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 540 o powierzchni 590 m², położona w Kamienicy Górnej, stanowiąca własność Gminy Brzostek, wolna od obciążeń, objęta KW Nr RZ1D/00038567/4, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Dębicy.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 540 położona w Kamienicy Górnej, jest niezabudowana, o regularnych proporcjach boków. Działka graniczy bezpośrednio z nieruchomością zabudowaną budynkiem gospodarczym, z drogą gruntową nieutwardzoną na działce 542 (stanowiącą własność Gminy Brzostek) oraz z nieruchomościami niezabudowanymi. W bliskiej odległości znajdują się nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalno-gospodarczymi. Działka porośnięta samosiejkami drzew, zakrzaczona. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek. **Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek**, uchwalonym uchwałą nr XXXIV/298/21 Rady Miejskiej z dnia 27.08.2021r., działka oznaczona numerem ewid. 540 położona w Kamienicy Górnej - położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 R. obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Tereny zagrożone ruchami masowymi i erozją.

Tytuł własności	Położenie nr działki	Powierzchnia (m ²)	Wartość rynkowa brutto wg wyceny (zł)	Koszt sporządzenia dokumentacji (zł)	Łączna wartość brutto (zł)
KW Nr RZ1D/00038567/4	Kamienica Górna 540	590	4 584,00	830,00	6 244,00

Cena wywoławcza nieruchomości rolnej oznaczonej numerem 540 położonej w Kamienicy Górnej wystawionej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wynosi brutto: 6 244,00 zł (słownie: sześć tysięcy dwieście czterdzieści cztery złote).

Niniejszy wykaz nieruchomości przewidzianych do sprzedaży wywiesza się na 21 dni tj. od 22.06.2026 r., do 14.07.2026 r.,

Osobom, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do 04.08.2026 r.,**

Po upływie w/w terminów zostaną wszczęte procedury przetargowe w celu zbycia prawa własności.

Gmina sprzedaje ww nieruchomość na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków, w razie wyniesienia granic na gruncie, koszty pokrywa kupujący. Nabywca pokrywa również koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty wpisów w księgach wieczystych.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brzostku, biuro nr 7 lub telefonicznie pod nr (14) 680 30 05 oraz na stronie internetowej <http://bip.brzostek.pl>.

Brzostek, dnia 22.06.2026r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej

**Burmistrz Brzostku
Zbigniew Kowalski**