

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA

TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W MIEJSCOWOŚCIACH

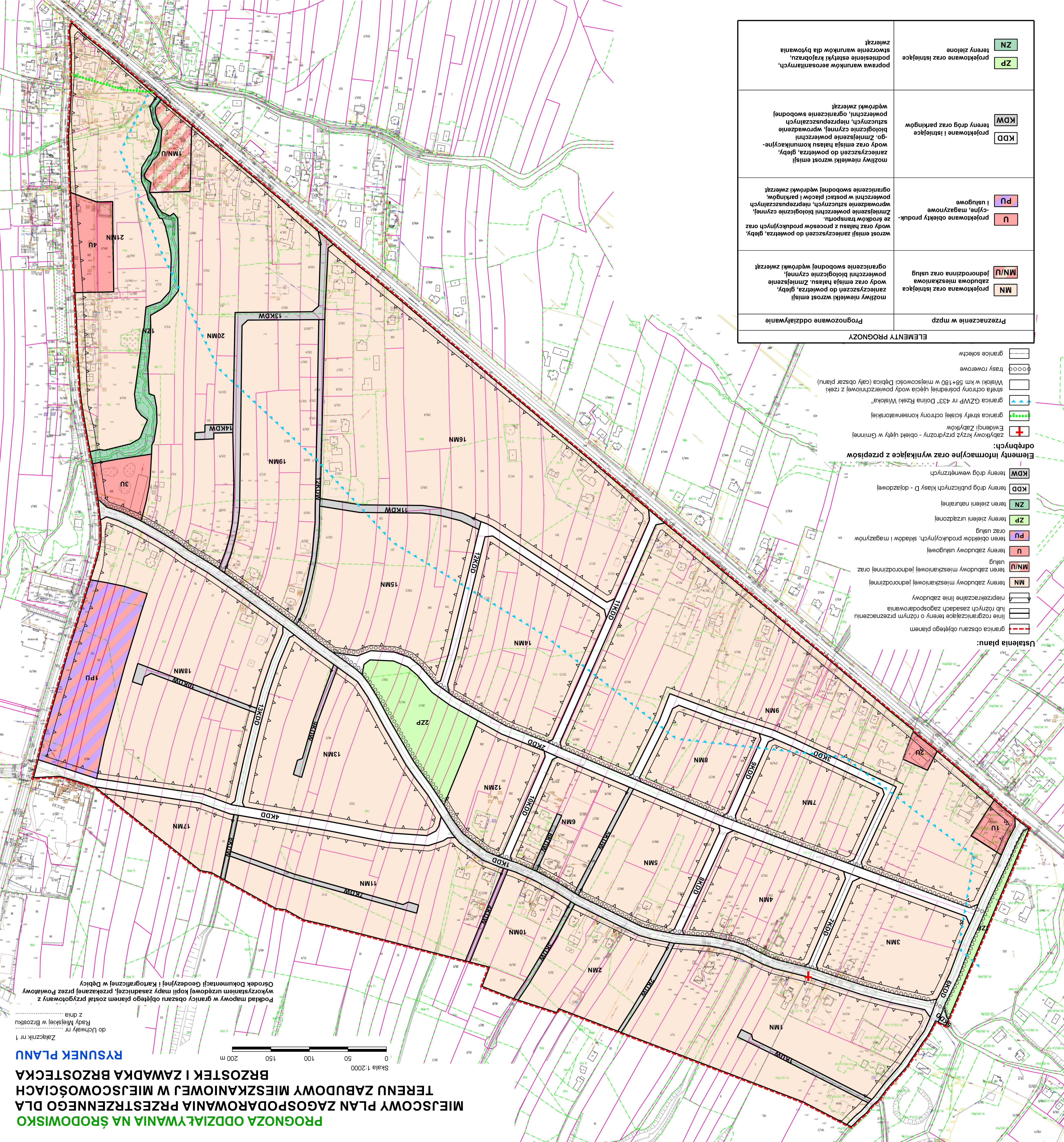
BRZOSTEK I ZAWADKA BRZOSTECKA

RYСУNEK PLANU

Załącznik nr 1
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Brzostku

Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z
z dnia
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Dębicy

Skala 1:2000
0 50 100 150 200 m



ELEMENTY PROGNOZY

Przeznaczenie w mpzp	Przeznaczenie w mpzp
<p>MN projektowana oraz istniejąca zabudowa mieszkalniowa</p> <p>MN/U jednorodzinna oraz usługowa</p> <p>możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, głębi, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, ograniczenie swobodnej wódki zwierząt</p>	<p>PU projektowane obiekty produkcyjne, magazynowe</p> <p>U projektowane obiekty produkcyjne, magazynowe</p> <p>PU i usługowe</p> <p>wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, głębi, wody oraz hałasu z procesów produkcyjnych oraz ze środków transportu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprawdzenie szkodliwych, nieprzeznaczalnych powierzchni w postać placów i parkingów, ograniczenie swobodnej wódki zwierząt</p>
<p>KDW projektowane i istniejące drogi oraz parkingi</p> <p>KDW projektowane i istniejące drogi oraz parkingi</p> <p>możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, głębi, wody oraz emisja hałasu komunikacyjnego, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, nieprzeznaczalnych powierzchni, ograniczenie swobodnej wódki zwierząt</p>	<p>ZP projektowane oraz istniejące tereny zielone</p> <p>ZN tereny zielone</p> <p>poprawa warunków aerasanlarnych, podniesienie estetyki krajobrazu, stworzenie warunków dla bytowania zwierząt</p>

Elementy informacyjne oraz wynikające z przepisów

- granicę obszaru objętego planem
 - linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej)
 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług
 - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług
 - tereny zieleni urządzonej
 - teren zieleni naturalnej
 - KDD teren drogi publicznych klasy D - dojazdowej
 - KDW teren drogi wewnętrznych
- odrębnych:
- zabłkowy krzyż przydrożny - obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabłków
 - granica strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej
 - granica GZWP nr 433 "Dolina Rzeki Wisłoka"
 - strefa ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Wisłoki w km 58+180 w miejscowości Dębica (cały obszar planu)
 - trasy rowerowe
 - granicę sołectwa