

MKOŚ.6540.1.2025

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) oraz art. 9 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.) w związku z pismem Marszałka Województwa Podkarpackiego z dnia 10 czerwca 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 12.06.2025 r.) znak: OS-IV.7427.20.2025.AR w sprawie zaopiniowania: „Projektu robót geologicznych na poszukiwanie i rozpoznawanie złoża kruszywa naturalnego BRZOSTEK-WISŁOKA” w obrębie miejscowości Brzostek, gmina Brzostek, powiat dębicki

postanawiam

pozytywnie zaopiniować przedłożony: „Projekt robót geologicznych na poszukiwanie i rozpoznawanie złoża kruszywa naturalnego BRZOSTEK-WISŁOKA” w obrębie miejscowości Brzostek, gmina Brzostek, powiat dębicki w zakresie zgodności prowadzenia zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości.

UZASADNIENIE

W dniu 12 czerwca 2025 r. do Burmistrza Brzostku wpłynął wniosek Marszałka Województwa Podkarpackiego z dnia 10 czerwca 2025 r. znak: OS-IV.7427.20.2025.AR w sprawie zaopiniowania „Projektu robót geologicznych na poszukiwanie i rozpoznawanie złoża kruszywa naturalnego BRZOSTEK-WISŁOKA” w zakresie zgodności prowadzenia zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości w sposób przewidziany w art. 7 Prawo geologiczne i górnicze. Do wniosku został dołączony egzemplarz projektu robót geologicznych.

Zgodnie z art. 80 ust. 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.) *Zatwierdzenie projektu robót geologicznych wymaga opinii wójta (burmistrza, prezydenta miasta) właściwego ze względu na miejsce wykonywania robót geologicznych.* Kryterium opinii jest nienaruszenie zamierzoną działalnością przeznaczenia lub sposobu korzystania z nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach. *W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dopuszczalne tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona sposobu wykorzystania nieruchomości wynikającego z planu ogólnego gminy oraz przepisów odrębnych (art. 7 Prawo geologiczne i górnicze z dnia 09 czerwca 2011 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.)).*

Działki o nr ewid.:**626, 629, 631, 637/2, 638/4, 640/2, 656, 655 w m. Brzostek**, gm. Brzostek nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek.

Kierunek zagospodarowania ww działek określa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek, uchwalonym uchwałą nr XXXV/298/21 Rady Miejskiej w Brzostku z dnia 27.08.2021 r.

Zgodnie ze Studium działki o nr ewid.: **626, 629, 631, 637/2, 638/4, 640/2, 656, 655 w m. Brzostek** to tereny o symbolu 1.R obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Zasady zagospodarowania przestrzennego określone dla obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej to:

- utrzymanie dotychczasowego użytkowania rolniczego,
- ochrona obszarów zmeliorowanych,
- ochrona gleb o najwyższej przydatności rolniczej,
- przeznaczenie gleb o niskiej wartości produkcyjnej pod trwałe użytki zielone, spełniających na terenach rolnych funkcje obudowy biologicznej cieków i rowów,
- wzbogacenie terenów rolnych w zadrzewienia wiatrochronne, w sąsiedztwie większych rozłogów pól,
- dopuszczenie zalesień gruntów rolnych nieprzydatnych do produkcji rolnej i nieużytkowanych rolniczo, nieużytków oraz gruntów, które uległy samozalesieniu, zgodnie z przepisami odrębnymi 2 poprzez wyznaczenie nowych terenów zalesień na etapie sporządzania mpzp,
- dopuszcza się utrzymania istniejącej zabudowy nie wskazanej na Rysunku Studium, z możliwością powiększenia jej powierzchni użytkowej o ok. 20% poprzez przebudowę, rozbudowę, nadbudowę dla poprawy standardów mieszkaniowych.
- dopuszczenie lokalizacji nowej zabudowy związanej z produkcją rolną i agroturystyką, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy MN i RM wskazanych na Rysunku Studium – poza obszarami „naturalnych zagrożeń” (osuwiskowymi, powodziowymi itp.).

Dodatkowo mając na uwadze położenie działki o nr ewid. 626/1 w m. Brzostek w obszarze Natura 2000 o nazwie: Wisłoka z dopływami - wszelkie działania muszą być zgodne z wyznaczonymi celami tego obszaru.

Nadmienić należy, że zgodnie z zapisem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzostek, uchwalonym uchwałą nr XXXV/298/21 Rady Miejskiej w Brzostku z dnia 27.08.2021 r. na części działek o nr ewid. 631, 637/2, 638/4, 640/2, 655 w m. Brzostek projektowany jest wał przeciwpowodziowy.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji Burmistrz Brzostku postanawia jak wyżej.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Burmistrza Brzostku, w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

Z dniem doręczenia Burmistrzowi Brzostku oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne, co uniemożliwia m. in. złożenie skargi do sądu administracyjnego. Cofnięcie przez stronę złożonego już oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia jest niedopuszczalne.

Burmistrz

mgr inż. Zbigniew Kowalski

Otrzymują:

1. Marszałek Województwa Podkarpackiego al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów
2. A/a (E.D).

Do wiadomości:

1. PPKiUG KRUSZGEO S.A., ul. M. Reja 16, 35-959 Rzeszów
2. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, ul. Armii Krajowej 3, 38-400 Krosno.