

Ogłoszenie Burmistrza Brzostku z dnia 26 maja 2021 roku

o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym położonych w Brzostku, Gorzejowej, Grudnej Dolnej, Januszkowicach, Kamienicy Górnej, Nawsiu Brzosteckim, Siedliskach - Bogusz i Woli Brzosteckiej - stanowiących własność Gminy Brzostek,

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. Nr 1990 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr V/59/03 Rady Gminy w Brzostku z dnia 7 kwietnia 2003 roku, w sprawie ustalania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Brzostek oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i Zarządzeniem Nr 80/19 Burmistrza Brzostku z dnia 21.08.2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego gruntów wykorzystywanych rolniczo, stanowiących własność Gminy Brzostek ogłaszam:

z zasobu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone zostają do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie przetargowym następujące nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis Nieruchomości (użytki - ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego brutto (zł)	Zasady nabycia nieruchomości	Wadium (zł)
	Nr KW	1. Nr działki ewid.	Położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	RZ1D/00073057/3	1372	Brzostek	0,0799	RIVa - 0,0799	rolna	60,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
2.	RZ1D/00015601/8	535	Brzostek	0,0606	RIIIa - 0,0606	rolna	60,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
3.	RZ1D/00015601/8	537	Brzostek	0,0599	RIIIa - 0,0599	rolna	60,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
4.	RZ1D/00053415/5	dz. 48/4 dz. 48/5 dz. 48/6	Gorzejowa	1,73	RIVb - 0.10 ;PsVI - 0.06 RIVa - 0.08; RIVb - 0.55 PsVI - 0.13; RIIIb - 0.08 RIVb - 0.07; RV - 0.17 PsVI - 0.49	rolna	360,-	dzierżawa w trybie przetargowym	40,-
5.	RZ1D/00053415/5	41/1 41/3	Gorzejowa	0,73	RIVa - 0.58; PsIV 0,12 PsV - 0.02; PsVI - 0.01	rolna	240,-	dzierżawa w trybie przetargowym	30,-
6.	RZ1D/00045257/0	88/12	Grudna Dolna	0,0631	PsIII - 0,0631	rolna	60,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
7.	RZ1D/00045257/0	88/15	Grudna Dolna	0,2483	RIIb - 0,2483	rolna	100,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
8.	RZ1D/00016074/1	cz. dz.759	Januszkowice	0,22	RIVb - 0,22	rolna	100,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
9.	RZ1D/00019166/4	cz. dz. 925	Kamienica Górna	0,83	RIVa - 0,69 PsIV - 0,08 PsV - 0,06	rolna	240,-	dzierżawa w trybie przetargowym	30,-

10.	RZ1D/00038567/4	353/1	Kamienica Górna	0,2258	RIVa – 0,2138 Br/RIVa– 0,0120	rolna	100,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
11.	RZ1D/00027795/1	626/5	Nawsie Brzosteckie	0,08	RIVa – 0,05 PsV - 0,03	rolna	100,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
12.	RZ1D/00026654/4	612/2	Siedliska-Bogusz	0,3055	RIVb - 0,3055	rolna	150,-	dzierżawa w trybie przetargowym	20,-
13.	RZ1D/00026654/4	85/6	Siedliska-Bogusz	0,1601	RIVb - 0,1601	rolna	80,-	dzierżawa w trybie przetargowym	10,-
14.	RZ1D/00048274/6	cz. dz. 406	Wola Brzostecka	0,38	RIVa- 0,19; RIVb - 0,10 RV- 0,03; PsV- 0,04 PsVI - 0,02	rolna	150,-	dzierżawa w trybie przetargowym	20,-
15.	RZ1D/00048274/6	cz. dz. 450/8	Wola Brzostecka	0,6135	RV- 0,5827 PsV- 0,0308	rolna	240,-	dzierżawa w trybie przetargowym	30,-

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego stanowi kwotę brutto. Umowa może być zawarta na okres do trzech lat.

Czynsz płatny będzie rocznie do 30 września każdego roku na konto Urzędu Miejskiego w Brzostku

Wysokość czynszu będzie regulowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS-u (pierwsza regulacja nastąpi w oparciu o wskaźnik za 2021 rok). Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na dzierżawę nastąpi po upływie 21 dni od dnia niniejszego ogłoszenia.

Niniejszy wykaz nieruchomości przewidzianych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni tj. od 26.05.2021r. do 17.06.2021 roku.

Osobom, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. 2020 r. poz.1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do 07.07.2021r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brzostku, biuro nr 7 lub telefonicznie pod nr (14) 6803005 oraz na stronie internetowej <http://bip.brzostek.pl/>.

Brzostek dnia 26.05.2021r.

Burmistrz Brzostku
Wojciech Staniszewski