

Ogłoszenie Burmistrza Brzostku z dnia 8 sierpnia 2023 roku

o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym położonych w Brzostku, Gorzejowej, Januszkowicach, Kamienicy Górnej, Przeczycy, Siedliskach-Bogusz i Woli Brzosteckiej - stanowiących własność Gminy Brzostek,

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. Nr 344 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr V/59/03 Rady Gminy w Brzostku z dnia 7 kwietnia 2003 roku, w sprawie ustalania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Brzostek oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i Zarządzeniem Nr 91/22 Burmistrza Brzostku z dnia 26.08.2022 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego gruntów wykorzystywanych rolniczo, stanowiących własność Gminy Brzostek ogłaszam:

z zasobu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone zostają do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie przetargowym następujące nieruchomości:

Lp	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha i użytki)	Położenie	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławczego rocznego czynszu dzierżawnego brutto (zł)	Wadium (zł)
1.	RZ1D/00020353/2	691/1 691/2	0,2298 ha RIIIa- 0,2298	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
2.	RZ1D/00015601/8	581	0,1131 ha RIIIb- 0,1131	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
3.	RZ1D/00015601/8	575	0,0355 ha RIIIb-0,0355	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	90,00	10,00
4.	RZ1D/00015601/8	537	0,0599 ha RIVa -0,0599	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	90,00	10,00
5.	RZ1D/00073057/3	1372	0,0799 ha RIVa - 0,0799	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	90,00	10,00
6.	RZ1D/00053415/5	48/4 48/5 cz. dz. 48/6	1,73 ha RIVb – 0.10; PsVI – 0.06; RIVa– 0.08; RIVb – 0.55; PsVI – 0.13; RIIIb – 0.08 RIVb – 0.07; RV – 0.17; PsVI – 0.49	Gorzejowa	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	540,00	60,00

7.	RZ1D/00045257/0	41/2	0,27 ha RIVa -0,25; PsIV-0,02	Gorzejowa	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
8.	RZ1D/00045257/0	88/15	0,2483 ha RIIIb – 0,2483	Grudna Dolna	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
9.	RZ1D/00016074/1	cz. dz. 759	0,22 ha RIVb – 0,22	Januszkowice	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
10.	RZ1D/00016074/1	cz.dz. 341/6	0,62 R IVa - 0,39 RIVb- 0,17 Lzt/R IVb- 0,06	Januszkowice	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
11.	RZ1D/00031619/5	381/2	1,43 RIIIb-0,64 RIVa- 0,63 PsV- 0,16	Januszkowice	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	540,00	60,00
12.	RZ1D/00038567/4	353/1	0,2258 ha RIVa - 0,2138; Br/RIVa-0,0120	Kamienica Górna	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
13.	RZ1D/00038567/4	531/1	0,14 ha RV - 0,08; RVI- 0,03; Br/PsV - 0,03	Kamienica Górna	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
14.	RZ1D/00038567/4	525	0,0210 ha RV – 0,0210	Kamienica Górna	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	90,00	10,00
15.	RZ1D/00022079/1	cz. dz. 691/15	0,30 ha PsIV- 0,30	Przeczyca	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
16.	RZ1D/00022079/1	cz. dz. 691/15	0,20 ha PsIV- 0,20	Przeczyca	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
17.	RZ1D/00022079/1	cz. dz. 691/15	0,20 ha PsIV- 0,20	Przeczyca	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
18.	RZ1D/00026654/4	cz. dz. 516/25	2,60 ha RIVa - 2,15 RIVb - 0,45	Siedliska-Bogusz	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	900,00	90,00

19.	RZ1D/00026654/4	612/2	0,3055 ha RIVb - 0,3055	Siedliska- Bogusz	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
20.	RZ1D/00048274/6	cz. dz. 406	0,38 ha RIVa- 0,19; RIVb - 0,10; RV- 0,03; PsV- 0,04; PsVI - 0,02	Wola Brzosteczka	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego stanowi kwotę brutto. Umowa może być zawarta na okres do trzech lat.

Czynsz płatny będzie rocznie do 30 września każdego roku na konto Urzędu Miejskiego w Brzostku

Wysokość czynszu będzie regulowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS-u (pierwsza regulacja nastąpi w oparciu o wskaźnik za 2023 rok). Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na dzierżawę nastąpi po upływie 21 dni od dnia niniejszego ogłoszenia.

Niniejszy wykaz nieruchomości przewidzianych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni .

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brzostku, biuro nr 7 lub telefonicznie pod nr (14) 6803005 oraz na stronie internetowej <http://bipbrzostek.pl/>

Brzostek dnia 08.08.2023r.