

**BURMISTRZ  
BRZOSTKU**

**Z a r z ą d z e n i e Nr 135/22  
Burmistrza Brzostku  
z dnia 30 grudnia 2022 roku**

**w sprawie ustalenia minimalnych miesięcznych stawek czynszu dzierżawnego gruntu pod garażami - stanowiącego własność Gminy Brzostek**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U 2021.1372 ze zmianami) oraz art.13 ust.1 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 ze zmianami) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Nr V/59/03 z dnia 7 kwietnia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Brzostek oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata **zarządzam, co następuje :**

**§ 1.**

Ustaliam na podstawie waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego dla gruntów pod garażami na terenie Gminy Brzostek – sporządzonej operatem szacunkowym przez Biuro Szacowania Nieruchomości Rzeczoznawcę Majątkowego Panią Bogusławę Łukaszewską **minimalne miesięczne stawki czynszu :**

- 1) za dzierżawę gruntu pod garażami na terenie miasta Brzostek w kwocie 2,30 zł (słownie: dwa złote trzydzieści groszy ) za 1 m<sup>2</sup> gruntu,
- 2) za dzierżawę gruntu pod garażami na terenie wsi gminy Brzostek w kwocie 1,58 zł (jeden złoty pięćdziesiąt osiem groszy) za 1 m<sup>2</sup> gruntu,

**§ 2.**

1. Do ustalonych w § 1 stawek dolicza się podatek 23% VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Stawki czynszu ustalone niniejszym zarządzeniem stosuje się jako stawki wywoławcze w przypadku dzierżawy w drodze przetargu lub jako minimalne w przypadku dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

**§ 3.**

Traci moc Zarządzenie Nr 131/21 Burmistrza Brzostku z dnia 21 grudnia 2021 roku w sprawie ustalenia minimalnych miesięcznych stawek czynszu dzierżawnego gruntu pod garażami – stanowiącego własność Gminy Brzostek.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu MKOŚ i CUW .

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2023 r.

**Burmistrz Brzostku  
Wojciech Staniszewski**