

**BURMISTRZ
BRZOSTKU**

**Z a r z ą d z e n i e Nr 108/2022
Burmistrza Brzostku
z dnia 04 listopada 2022 roku**

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym działki oznaczonej nr ewid. 520/14 położonej w Siedliskach-Bogusz – stanowiącej własność Gminy Brzostek oraz ustalenia stawki czynszu dzierżawnego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U 2022.559 ze zmianami) oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 ze zmianami) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Nr V/59/03 z dnia 7 kwietnia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Brzostek oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata **zarządzam, co następuje :**

§ 1.

1. Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym działkę oznaczoną nr ewidencyjnym 520/14 o pow. 1146 m² położoną w Siedliskach-Bogusz na rzecz Przedsiębiorstwa Budownictwa Wodno- Sanitarnego „POTOK” Piotr Potok.
2. Ustalam na podstawie analizy stawek czynszu uzyskanej od rzeczoznawcy majątkowego za dzierżawę powierzchni na składowanie materiałów budowlanych na terenie Gminy Brzostek, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 520/14 położonej w Siedliskach-Bogusz stanowiącej własność Mienia Komunalnego na podstawie Księgi Wieczystej Nr RZ1D/00088378/7 - miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego netto w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych)+ 23 %VAT.

§ 2.

1. Dzierżawę zawiera się z przedsiębiorstwem, które będzie realizowało inwestycję celu publicznego na zlecenie Gminy Brzostek pn., „Uporządkowanie gospodarki wodnej w gminie Brzostek etap I ‘ ‘
2. Umowę zawiera się na czas określony do 30.06.2024 r.

§ 3.

Ustalona stawka czynszu, podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu MKOŚ .

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Brzostku
Wojciech Staniszewski**