

## Ogłoszenie Burmistrza Brzostku z dnia 29 sierpnia 2019 roku

o sporządzeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym położonych w Brzostku, Gorzejowej, Grudnej Dolnej, Januszkowicach, Kamienicy Górnej, Przeczycy, Siedliskach-Bogusz, Smarżowej i Woli Brzosteckiej, stanowiących własność Gminy Brzostek.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr V/59/03 Rady Gminy w Brzostku z dnia 7 kwietnia 2003 roku, w sprawie ustalania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Brzostek oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i Zarządzeniem Nr 91/22 Burmistrza Brzostku z dnia 26.08.2022 roku w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego gruntów wykorzystywanych rolniczo, stanowiących własność Gminy Brzostek ogłaszam:

**z zasobu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone zostają do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie przetargowym następujące nieruchomości:**

Lp	Nr KW	Nr działki	Nr zapisu graficznego	Powierzchnia ( ha i użytki )	Położenie	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego brutto (zł)	Wadium (zł)
1.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 695/13</b>	<b>nr 1</b> (zał. graficzny)	<b>0,1060</b> RIII a - 0,1060	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
2.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 695/13</b>	<b>nr 2</b> (zał. graficzny)	<b>0,2322</b> RIII a- 0,2322	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
3.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 1489</b>	<b>nr 3</b> (zał. graficzny)	<b>0,5773</b> RIIIa- 0,5773	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
4.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 1489</b>	<b>nr 4</b> (zał. graficzny)	<b>1,0699</b> RIIIa – 1,0669	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	540,00	60,00
5.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz 1489</b>	<b>nr 5</b> (zał. graficzny))	<b>0,1614</b> RIIIa – 0,1614	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
6.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 1489</b>	<b>nr 6</b> (zał. graficzny)	<b>0,1901</b> RIIIa – 0,1901	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
7.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 1489</b>	<b>nr 7</b> (zał. graficzny)	<b>1,3068</b> RIIIa – 1,3068	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	540,00	60,00
8.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 1489</b>	<b>nr 8</b> (zał. graficzny)	<b>1,0535</b> RIIIa – 1,0535	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	540,00	60,00
9.	RZ1D/00020353/2	<b>cz. dz. 1489</b>	<b>nr 9</b> (zał. graficzny)	<b>0,2941</b> RIIIa – 0,2941	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00

10.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 10 (zał. graficzny)	0,7677 RIII a – 0,7677	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
11.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 11 (zał. graficzny)	0,5990 RIII a – 0,5990	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
12.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 12 (zał. graficzny)	0,8011 RIII a – 0,5176 RII – 0,2835	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
13.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 13 (zał. graficzny)	0,2705 RIII a – 0,2705	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
14.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 14 (zał. graficzny)	0,4000 RIII a – 0,4000	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
15.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 15 (zał. graficzny)	0,7812 RII – 0,2467 RIII a – 0,5345	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
16.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 16 (zał. graficzny)	0,5204 RII – 0,4401 RIII a – 0,0803	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
17.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 17 (zał. graficzny)	0,2178 RII – 0,2178	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
18.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 18 (zał. graficzny)	0,8409 RII – 0,8409	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
19.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 19 (zał. graficzny)	0,5016 RII – 0,5016	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
20	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489	nr 20 (zał. graficzny)	0,4787 RII – 0,4787	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
21	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 21 (zał. graficzny)	0,4415 RII – 0,4415	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
22.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 dz. 695/17-18	nr 22 (zał. graficzny)	1,7470 RII – 1,7470	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	540,00	60,00
23.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 23 (zał. graficzny)	0,4833 RII – 0,4793 RIII a – 0,0040	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
24.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 24 (zał. graficzny)	0,5522 RII – 0,5385 RIII a – 0,0137	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	240,00	30,00
25.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 25 (zał. graficzny)	0,8812 RII – 0,8381 RIII a – 0,0431	Brzostek	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00

26.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 26 (zał. graficzny)	<b>0,2179</b> RIII a – 0,0297 RII – 0,1882	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
27.	RZ1D/00020353/2	cz. dz. 1489 cz. dz. 695/17	nr 27 (zał. graficzny)	<b>2,0285</b> RII – 1,9313 RIII a – 0,0972	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	630,00	70,00
28.	RZ1D/00073057/3	dz. 1372		<b>0,0799</b> RIVa- 0,0799	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	90,00	10,00
29.	RZ1D/00015601/8	dz. 527		<b>0,1364</b> RII- 0,1364	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
30.	RZ1D/00015601/8	dz. 619		<b>0,3261</b> ŁIV- 0,3119 PsV- 0,0142	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
31.	RZ1D/00015601/8	dz. 621/1		<b>0,4007</b> RIIIb- 0,0939 ŁVI- 0,3068	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
32.	RZ1D/00015601/8	dz. 537		<b>0,0599</b> RIIIa- 0,0599	<b>Brzostek</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	90,00	10,00
33.	RZ1D/00053415/5	dz. 48/4 dz. 48/5 dz. 48/6		<b>1,73</b> RIVb – 0.10 PsVI – 0.06 RIVa – 0.08 RIVb – 0.55 PsVI – 0.13 RIIIb – 0.08 RIVb – 0.07 RV – 0.17 PsVI – 0.49	<b>Gorzejowa</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	540,00	60,00
34.	RZ1D/00045257/0	dz. 88/15		<b>0,2483</b> RIIIb- 0,2483	<b>Grudna Dolna</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
35.	RZ1D/00016074/1	cz. dz.759		<b>0,22</b> RIVb- 0,22	<b>Januszkowice</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
36.	RZ1D/00016074/1	dz.182		<b>0,21</b> RIVa- 0,21	<b>Januszkowice</b>		dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
37.	RZ1D/00038567/4	dz. 352/1		<b>0,1887</b> RIVa- 0,1242 PsIV- 0,0236 Br/PsIV- 0,0409	<b>Kamienica Górna</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	12,00	20,00
38.	RZ1D/00019166/4	cz. dz. 925		<b>0,40</b> RIVa- 0,40	<b>Kamienica Górna</b>	<b>rolna</b>	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00

39.	RZ1D/00019166/4	cz. dz. 925		<b>0,83</b> RIVa- 0,69 PsIV – 0,08 PsV- 0,06	<b>Kamienica Górna</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
40.	RZ1D/00038567/4	dz. 671/1		<b>0,1618</b> RIIIb- 0,1559 RIVa- 0,0059	<b>Kamienica Górna</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	12,00	20,00
41.	RZ1D/00038567/4	dz. 101/4 dz. 101/7		<b>0,4427</b> RIVb- 0,0827 PsIV- 0,09 PsV- 0,27	<b>Kamienica Górna</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
42.	RZ1D/00038567/4	101/3		<b>0,9757</b> RIVa- 0,4848 RIVb- 0,4909	<b>Kamienica Górna</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
43.	RZ1D/00038567/4	cz. dz. 531/1		<b>0,14</b> RV- 0,08 RVI- 0,03 Br/PsV- 0,03	<b>Kamienica Górna</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
44.	RZ1D/00038567/4	dz. 525		<b>0,0210</b> RV- 0,0210 ha	<b>Kamienica Górna</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	90,00	10,00
45.	RZ1D/00048273/9	cz. dz. 691/15		<b>0,22</b> PsIV- 0,22	<b>Przeczyca</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
46.	RZ1D/00048273/9	cz. dz. 691/15		<b>0,35</b> PsIV- 0,35	<b>Przeczyca</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
47.	RZ1D/00048273/9	cz. dz. 691/15		<b>0,20</b> PsIV- 0,20	<b>Przeczyca</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	120,00	20,00
48.	RZ1D/00048273/9	cz. dz. 691/15		<b>0,30</b> PsIV- 0,30	<b>Przeczyca</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
49.	RZ1D/00015254/0	cz. dz. 407/2		<b>0,2828</b> RIIIa- 0,2828	<b>Przeczyca</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
50.	RZ1D/00039018/8	dz. 403		<b>0,51</b> PsIV- 0,51	<b>Przeczyca</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00
51.	RZ1D/00039018/8	cz. dz. 495		<b>0,4652</b> RIVb- 0,2574 PsV- 0,2078	<b>Przeczyca</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
52.	RZ1D/00026654/4	dz. 612/2		<b>0,3055</b> RIVb- 0,3055	<b>Siedliska-Bogusz</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	150,00	20,00
53.	RZ1D/00048272/2	dz. 634/5 dz. 634/6 dz. 634/7		<b>0,6095</b> PsV- 0,2038 RV– 0,3836 RV – 0,0221	<b>Smarżowa</b>	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	360,00	40,00

54.	RZ1D/00048274/6	cz. 406	0,38 ha RIVa- 0,19 RIVb- 0,10 RV- 0,03 PsV- 0,04 PsVI 0,02	Wola Brzostecka	rolna	dzierżawa w trybie przetargowym	225,00	30,00
-----	-----------------	---------	---	--------------------	-------	------------------------------------	--------	-------

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego stanowi kwotę brutto. Umowa może być zawarta na okres do trzech lat.

Czynsz płatny będzie rocznie do 30 września każdego roku na konto Urzędu Miejskiego w Brzostku

Wysokość czynszu będzie regulowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS-u (pierwsza regulacja nastąpi w oparciu o wskaźnik za 2022 rok). Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na dzierżawę nastąpi po upływie 21 dni od dnia niniejszego ogłoszenia.

**Niniejszy wykaz nieruchomości przewidzianych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni .**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brzostku, biuro nr 7 lub telefonicznie pod nr (14) 6803005 oraz na stronie internetowej <http://bipbrzostek.pl/>